



RECTIFICATIE

MHE/2018.2752.02

Vandaag negen maart tweeduizend twintig, verscheen voor mij, mr. Daniël Siebelink, _____ notaris gevestigd te Lochem: _____ mevrouw mr. Manouk Heebing, geboren te Zevenaar op negenentwintig maart _____ negentienhonderd viereennegentig, werkzaam op het kantoor van de in het hoofd van _____ deze akte genoemde notaris, kantooradres: Marinus Naefflaan 16, 7241 GD Lochem, _____ te dezen handelend als gemachtigde van de algemene vergadering van de vereniging: _____ **Volkstuindersvereniging "tot Nut en Genoegen"**, met als zetel: Rotterdam, _____ kantoorhoudende Daltonlaan 5, 3041 JB Rotterdam, ingeschreven in het handelsregister _____ onder nummer 40342568, hierna te noemen: "de vereniging". _____ Van gemelde machtiging blijkt uit het besluit van de algemene vergadering van de _____ vereniging de dato vijfentwintig juli tweeduizend achttien, welk besluit is gehecht aan de _____ akte van statutenwijziging op zeventien december tweeduizend achttien voor mr. Willem _____ Albert van Hoff, destijds notaris te Lochem, verleden, alsmede de aan deze akte gehechte _____ volmacht. _____

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde het volgende: _____

A. Inleiding

1. Op zeventien december tweeduizend achttien werd ten overstaan van voormelde _____ notaris Van Hoff een akte van statutenwijziging verleden, hierna ook te noemen: "de _____ oorspronkelijke akte". _____
2. In de akte komt het volgende voor: _____
Artikel 3 lid 1 onder a: _____
het bevorderen van het amateurtuinieren; _____
Artikel 4 lid 2: _____
Leden zijn die meerderjarige personen die als lid zijn toegelaten, die wonen in _____ Rotterdam en aan wie één tuin in gebruik is gegeven. Een lid kan afkomstig zijn uit de _____ regio Rotterdam, uitsluitend en alleen indien er geen enkele gegadigde voor een tuin _____ gevonden kan worden afkomstig uit Rotterdam, en dus sprake is van -dreigende- _____ leegstand. _____
Artikel 4 lid 7: _____
Indien het lid hiermee instemt kunnen schriftelijke mededelingen aan of van de _____ (organen van de) vereniging geschieden door een langs elektronische weg _____ toegezonden bericht aan het adres dat door het lid voor dit doel bekend is gemaakt. _____
Artikel 5 lid 5: _____
Indien een lid niet tijdig aan een financiële verplichting voldoet, is hij vanaf de _____ vervaldatum in verzuim en is het lid aan de vereniging de wettelijke rente _____ verschuldigd. Indien het lid na een nieuw gestelde termijn nog niet volledig aan zijn _____ financiële verplichtingen heeft voldaan, is hij buitengerechtelijke kosten verschuldigd _____ zoals bepaald in het Besluit Vergoeding voor Buitengerechtelijke Incassokosten (WIK) _____ zoals ingegaan per één juli tweeduizend twaalf en bij wijziging van deze wetgeving, _____ conform de van dan af geldende wetten en regelgevingen inzake. _____
Artikel 6 lid 11: _____
De leden aanvaarden voor de duur van hun lidmaatschap van de vereniging de in dit _____



artikel te hunnen laste door de vereniging in de onderhuurovereenkomst met SVIN —
aangegane verplichtingen, alsmede voor de duur na de beëindiging van hun —
lidmaatschap indien zij nog betrokken zijn bij de afhandeling van de verplichtingen die —
voortkomen uit het lidmaatschap. —

Artikel 9 lid 7: —

Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft de jaarlijkse —
bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur anders beslist. —

Artikel 9 lid 8 onder a: —

Indien het lidmaatschap van het lid eindigt als gevolg van één van de onder lid 1 sub —
a, b of c genoemde gronden, heeft mits de door het lid ten aanzien waarvan het —
lidmaatschap is geëindigd de over het lopende boekjaar verschuldigde contributie is —
voldaan diens echtgeno(ot)e, partner of één van diens daartoe schriftelijk door het —
lid aangewezen meerderjarige kinderen het recht om als lid van de vereniging te —
worden toegelaten. —

Artikel 9 lid 8 onder b: —

Het verzoek tot toelating als lid op grond van het bepaalde onder a dient, tenzij het —
bestuur anders bepaalt, binnen één week na het eindigen van het lidmaatschap —
schriftelijk aan het bestuur te worden verzocht bij gebreke waarvan het recht tot —
toetreding is vervallen. —

Artikel 10 lid 3: —

Bestuursleden worden benoemd voor de duur van vier jaar. Onder een jaar wordt in —
dit verband verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse algemene —
vergaderingen. Een aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar. —

Artikel 13 lid 7: —

Een volmacht kan alleen schriftelijk worden verleend en dient voor de aanvang van de —
vergadering aan de voorzitter te zijn overhandigd. —

Artikel 13 lid 12: —

De bestuursvergaderingen en de algemene vergaderingen worden geleid door de —
voorzitter of, bij diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid. Zijn bij —
een algemene vergadering geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de —
vergadering zelf in haar leiding. —

3. De onder A.2 aangehaalde teksten zijn niet geheel juist en behoorden respectievelijk —
te luiden als volgt: —

Artikel 3 lid 1 onder a: —

het bevorderen van het amateur tuinieren; —

Artikel 4 lid 2: —

Leden zijn die meerderjarige personen die als lid zijn toegelaten, die wonen in —
Rotterdam en aan wie één tuin in gebruik is gegeven. Een lid kan afkomstig zijn uit de —
regio Rotterdam (zoals eventueel omschreven in het Huishoudelijk Reglement), —
uitsluitend en alleen indien er geen enkele gegadigde voor een tuin gevonden kan —
worden afkomstig uit Rotterdam, en dus sprake is van -dreigende- leegstand. —

Artikel 4 lid 7: —

Indien het lid hiermee instemt kunnen schriftelijke mededelingen aan of van de —
(organen van de) vereniging geschieden door een langs elektronische weg (E-mail) —
toegezonden bericht aan het adres dat door het lid voor dit doel bekend is gemaakt. —



Artikel 5 lid 5: _____
*Indien een lid niet tijdig aan financiële verplichtingen voldoet, is hij vanaf de _____
vervaldatum in verzuim en is het lid aan de vereniging de wettelijke rente _____
verschuldigd. Indien het lid na een nieuw gestelde termijn nog niet volledig aan zijn _____
financiële verplichtingen heeft voldaan, is hij buitengerechtelijke kosten verschuldigd _____
zoals bepaald in het Besluit Vergoeding voor Buitengerechtelijke Incassokosten (WIK) _____
zoals ingegaan per één juli tweeduizend twaalf en bij wijziging van deze wetgeving, _____
conform de van dan af geldende wetten en regelgeving inzake. _____*

Artikel 6 lid 11: _____
*De leden aanvaarden voor de duur van hun lidmaatschap van de vereniging de in dit _____
artikel te hunnen laste door de vereniging in de onderhuurovereenkomst met SVIN _____
aangegane verplichtingen, alsmede voor de duur na de beëindiging van hun _____
lidmaatschap van de vereniging indien zij nog betrokken zijn bij de afhandeling van de _____
verplichtingen die voortkomen uit het lidmaatschap. _____*

Artikel 9 lid 7: _____
*Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft de jaarlijkse _____
vergoeding voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur anders beslist. _____*
Artikel 9 lid 8 onder a: _____

*Indien het lidmaatschap van het lid eindigt als gevolg van één van de onder lid 1 sub a _____
of b genoemde gronden, heeft mits de door het lid ten aanzien waarvan het _____
lidmaatschap is geëindigd de over het lopende boekjaar verschuldigde contributie is _____
voldaan diens echtgeno(o)t(e), partner of één van diens daartoe schriftelijk door het _____
lid aangewezen meerderjarige kinderen het recht om als lid van de vereniging te _____
worden toegelaten. _____*

Artikel 9 lid 8 onder b: _____
*Het verzoek tot toelating als lid op grond van het bepaalde onder a dient, tenzij het _____
bestuur anders bepaalt, binnen één maand na het eindigen van het lidmaatschap _____
schriftelijk aan het bestuur te worden verzocht bij gebreke waarvan het recht tot _____
toetreding is vervallen. _____*

Artikel 10 lid 3: _____
*Bestuursleden worden benoemd voor de duur van drie jaar. Onder een jaar wordt in _____
dit verband verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse algemene _____
vergaderingen. Een aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar. _____*

Artikel 13 lid 7: _____
*Een volmacht kan alleen schriftelijk worden verleend en dient voor de aanvang van de _____
vergadering aan de secretaris te zijn overhandigd. _____*

Artikel 13 lid 12: _____
*De bestuursvergaderingen en de algemene vergaderingen worden geleid door de _____
voorzitter of, bij diens afwezigheid, door het langstzittende aanwezige bestuurslid. _____
Zijn bij een algemene vergadering geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de _____
vergadering zelf in haar leiding. _____*

- B. Rectificatie** _____
Partijen rectificeren hierbij de oorspronkelijke akte in de hiervoor onder A bedoelde _____
teksten. _____
- C. Afschrift aan partijen** _____



Partijen bij de oorspronkelijke akte ontvangen een afschrift van deze akte. _____
 De genoemde volmacht wordt aan deze akte gehecht. _____

Slot _____

De identiteit van de verschenen persoon, die mij notaris bekend is, is door mij - daar waar —
 de wet zulks vereist - vastgesteld op de in de wet vermelde wijze. _____

WAARVAN AKTE is verleden te Lochem op de datum als in het hoofd van deze akte _____
 vermeld. _____

Na mededeling van de zakelijke inhoud van deze akte en toelichting daarop aan de _____
 verschenen persoon heeft deze verklaard op volledige voorlezing geen prijs te stellen, van —
 de inhoud van deze akte kennis te hebben genomen en daarmee in te stemmen. _____

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing onmiddellijk door de verschenen persoon —
 en mij, notaris, ondertekend. _____

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



Siebelink
